

## Prodej, byty/3+1, 82 m<sup>2</sup>, Sokolovská 1346, 51601 Rychnov nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou [ID 59660]

**3 890 000 Kč**  
za nemovitost

Sokolovská, Rychnov nad Kněžnou

|                               |                            |                                  |                        |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 0                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 82 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej nabízíme byt 3+1 v atraktivní lokalitě v centru Rychnova nad Kněžnou v ulici Sokolovská, v budově nazývané Hokejka. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ihned k dispozici bez potřeby dalších úprav. Nabízí prostornou dispozici o celkové velikosti 82 m<sup>2</sup>, což je největší možná dispozice v Rychnově. Byt je orientován na východ a západ, což zajišťuje dostatek denního světla a optimální osvětlení po celý den. Velké pokoje poskytují dostatek prostoru pro vaše potřeby a pohodlné bydlení. Koupelna je rovněž prostorná, umožňuje pohodlné užívání a je vybavena moderním vybavením. Samostatná toaleta je praktickým řešením pro větší pohodlí a efektivní využití prostoru. Velká komora nabízí dostatek úložného prostoru pro uskladnění vašich věcí a udržení bytu v pořádku. Balkon poskytuje příjemné místo k odpočinku a relaxaci s výhledem do okolí. Využijte této jedinečné nabídky a neváhejte nás kontaktovat ještě dnes.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)