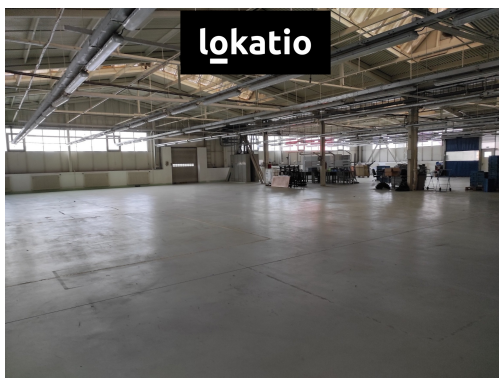
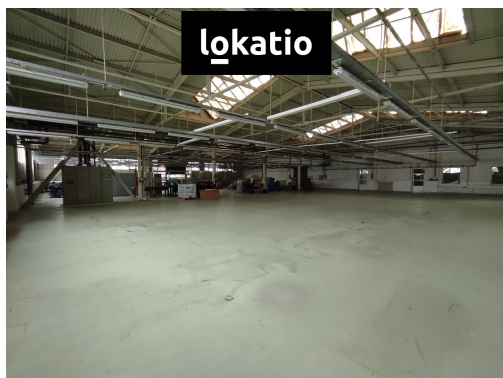


Pronájem: Skladovací a výrobní prostory v uzavřeném areálu, Nýřany

Dr. Pavla Klementa, Nýřany



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	3197 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu výrobní a skladovací prostory v uzavřeném areálu v Nýřanech, které jsou výborně napojeny na dálnici D5, která vás spojí s Plzní, Prahou, nebo německými hranicemi.

Pronájem areálu jako celek.

VELIKOST PROSTORŮ V AREÁLU

- 4 haly o celkové velikosti: 3 197 m²
- administrativní prostory o velikosti: 618 m²
- venkovní zastřešené prostory

DOSTUPNOST

- k dispozici od května 2024

SPECIFIKACE

- výška hal od 4 do 7 metrů
- nosnost podlah 5 t/m²
- 3 haly jsou vytápěné
- v jedné z hal jeřáb o nosnosti 3,2 tuny
- u dvou hal možnost vykládky pod střechou
- v jedné z hal regálový systém
- přímé vjezdy do hal
- dostatečné množství šaten
- kanceláře, zasedací místnost, odpočinková místnost
- přístup 24/7
- možnost parkování pod zastřešením
- 16x parkovací místo

LOKALITA

- Nýřany, Plzeňský kraj, sjezd č. 93 z dálnice D5
- vzdálenosti: německé hranice 55 km, Plzeň 10 km, Praha 95 km

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.