



Prodej - Byty

číslo zakázky: 387187

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví v nízké cihlové zástavbě

Gerasimovova, Ostrava-Jih, Ostrava

1 999 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně advokátní
úschovy kupní ceny a
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji exkluzivně nabízíme byt 2+1 v osobním vlastnictví v nízké cihlové zástavbě v lokalitě Ostrava - Zábřeh v těsné blízkosti Bělského lesa a aquaparku.

Byt s podlahovou plochou 52,6 m² se nachází ve 2. NP čtyřpatrového cihlového bytového domu.

Byt po částečné rekonstrukci v tomto rozsahu: nová koupelna (2023), elektřina v mědi, plastové okna, vestavěná skříň v ložnici.

Bytový dům po částečné revitalizaci, oprava střešní krytiny, nová fasáda.

Vytápění - plynové GAMATA

Ohřev vody - plynový průtokový ohřívač

K bytu náleží sklep.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování na velkokapacitním parkovišti za bytovým domem.

Pro podrobnější informace o nemovitosti, nebo pro domluvení přesného termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Cena včetně advokátní úschovy kupní ceny a zprostředkovatelské provize.

V případě vícero zájemců, může být nemovitost prodána formou AUKCE a majitelé upřednostní nejlepší obdrženou nabídku.



Vyřizuje

Tomáš Řeha

Tel.: 722 484 787

GSM: +420775991098

E-mail: tomas.reha@re-max.cz