

Prodej chaty, 67 m², Slaný

27401, Slaný

**684 700 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hoblíková Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	67 m ²	Užitná plocha:	67 m ²
Plocha parcely:	67 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chatu v blízkosti obce Slaný. Tato přízemní chatka s dvěmi místnostmi je situována na vlastním pozemku o celkové velikosti 67 m². Okolí chatky tvoří rozlehlá zahrada o celkové výměře 1312 m², kterou je možno rozdělit na dva pozemky. Pronájem celého pozemku činí 500 korun ročně. Nemovitost je ideálně situována pro ty, kteří hledají klidné útočiště daleko od městského ruchu. Požadavek na elektrinu vyřeší umístění fotovoltaických panelů. Na zahradě je množství ovocných stromů, třešně, višně, ořech, jabloň, bluma, oskeruše (bílá malina), meruňky, švestka, jakož i okrasné keře (zlatý dešť), u vchodu na pozemek stojí vysoký smrk, ve skleníku roste vinná réva. V trávě je spousta sněženek, tulipánů, hyacintů, modřenců i lesních jahod. Jezírko na pozemku slouží jako rezervoár dešťové vody. Vedlejší stavba může sloužit jako skladiště zahradního náčiní. Tento objekt je výbornou volbou pro trávení volného času v přírodě s možností zahradničení.