

Prodej rodinného domu 106m², s pozemkem 911m², Vinařice-Týnec nad Labem

Týnec nad Labem

**7 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Štěpán Vlček**Tel.:** 608 001 475**GSM:** +420608001475**E-mail:**vlcek@confin-development.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Plocha parcely:	911 m ²
Plocha zahrady:	791 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov v Rezidenci Vinařice - Vše zahrnuto od projektu po klíč

Představujeme exkluzivní možnost v Rezidenci Vinařice: pozemky s patrovým domem o dispozici 5+kk a ploše 106 m², kompletně připravené pro výstavbu "na klíč". Každý dům je navržen s elegantní šikmou střechou, která dodává charakter a moderní vzhled. Váš nový domov bude postaven s důrazem na kvalitu a efektivitu, s energetickou třídou B a možností upgrade na třídu A. Nabízíme komplexní řešení od projektu po finální realizaci, abyste se mohli bez starostí nastěhovat do svého nového domova.

Financování krok za krokem:

Záloha: Úvodní platba zajišťuje rezervaci vašeho vybraného pozemku a zahájení projektových prací.

Nákup pozemku: Do 6 měsíců od zaplacení zálohy proběhne nákup pozemku a zároveň podepsání smlouvy o dílo na stavbu domu.

Postupné financování stavby: Celková cena stavby se rozdělí na 3 až 4 platby, které jsou vázány na prostavěnost a postup prací na vašem novém domově.

Okolí a možnosti:

Obec Vinařice je známá svým bohatým společenským a kulturním životem, a nabízí vše potřebné pro pohodlné rodinné bydlení. V okolí najdete širokou nabídku obchodů, škol, zdravotnických zařízení a možností pro volnočasové aktivity, což činí Vinařice ideálním místem pro život.

Proč si vybrat Rezidenci Vinařice?

Investice do domova v Rezidenci Vinařice znamená závazek k vysokému standardu bydlení s přidanou hodnotou klidného, bezpečného a zdravého životního prostředí. Díky našemu komplexnímu přístupu a možnosti postupného financování si můžete svůj nový domov užívat s minimálním zatížením. Více informací a detaily projektu najdete na www.pozemky-vinarice.cz. Připojte se k naší komunitě a objevte, co vše může vaše nové bydlení nabídnout.