

Prodej rodinného domu 138m², pozemek 807m², Ratenice

Ratenice

**9 112 300 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena je bez
základové desky

Vyřizuje

Štěpán Vlček**Tel.:** 608 001 475**GSM:** +420608001475**E-mail:**vlcek@confin-development.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	807 m ²
Plocha zahrady:	668 m ²	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlete moderně a efektivně v Rezortu Ratenice

V projektu Rezort Ratenice vám nabízíme jedinečnou kombinaci pozemku s připraveným projektem a výstavbou rodinného domu na klíč pod značkou GOOPAN. Těšte se na pohodlí domova s dispozicemi 3+kk nebo 4+kk a podlahovou plochou od 85 m² do 104 m², ideální pro menší rodinu či jednotlivce.

Struktura domu

Levá část domu (při pohledu z jihu): Hlavní ložnice s přímým vstupem do zahrady, průchozí šatna a koupelna s toaletou.

Pravá část domu: Další pokoj, druhá koupelna s toaletou a technická místnost. Koupelna je sice oddělená, ale přímo sousedí s pokojem, což zajišťuje vysoký komfort.

Centrální část domu: Prostorná kuchyň spojená s jídelnou a obývacím pokojem o výměře 31,5 m² s francouzským oknem, které do prostoru vpouští světlo a nabízí pohled do zahrady.

Dům zaujme svým nadčasovým designem a zajímavými detaily na jižní fasádě, které odrážejí kvalitu a estetiku.

Okolí a možnosti

Ratenice se pyšní bohatým společenským a kulturním životem, blízkostí přírodních krás a výbornou dopravní dostupností. Najdete zde vše potřebné pro každodenní život, včetně obchodů, škol, zdravotnických služeb a volnočasových aktivit. Je to ideální místo pro sportovní nadšence a rodiny s dětmi.

Proč vybrat Rezort Ratenice?

Rezort Ratenice kombinuje vysoký standard bydlení s přírodními výhodami středočeského kraje. Nabízí výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro zdravý a bezpečný život. Staňte se součástí komunity, která hodnotí kvalitu a komfort. Navštivte www.rezort-ratenice.cz a objevte, co vše může Rezort Ratenice nabídnout.