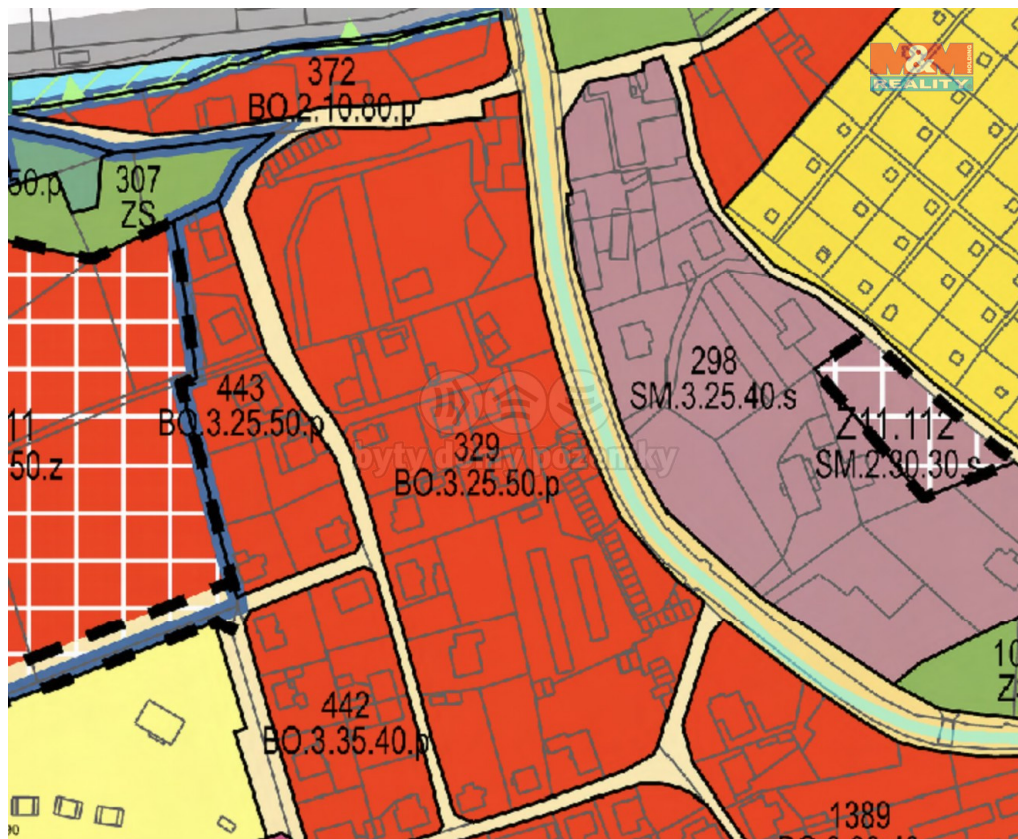


Prodej pozemku k bydlení v Liberci, ul. Dykova

Dykova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Čížmár Jaroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 853 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Přinášíme nabídku pozemku určeného k výstavbě. Hlavními rysy jsou skvělá lokalita, obklopené zelení, kousek od hlavní komunikace a přitom izolované od jejího hluku. Výhled na Ještěd a možnost samostatného bydlení. Prostorové a plošné regulativy - maximální podíl zastavění činí 25 %. V této lokalitě není regulativem územního plánování stanovena min. rozloha pozemku pro výstavbu. Pro případné možnosti využití pozemku jsou k dispozici zpracované dvě koncepční studie na výstavbu samostatného rodinného domu nebo dvou řadových domů vč. vlastního parkování. Pozemek o výměře 853 m² se nachází ve velmi žádané lokalitě Staré Pavlovice. Tato čtvrť nabízí kompletní občanskou vybavenost a snadnou dostupnost do samotného centra. Bezproblémové spojení zajišťuje hned několik linek MHD. Přístupová komunikace je obecní, zpevněná s uličním osvětlením. Je možné připojit se na Inženýrské sítě v rozsahu obecní vodovod a elektřina, plyn, kanalizace.