

Prodej rodinného domu, 107 m², Karlovy Vary, ul. Revoluční

Revoluční, 36001, Karlovy Vary

**5 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Musil Boris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	107 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám exkluzivní nabídku rodinného domu v oblíbené lokalitě Karlových Varů, v části Olšová Vrata. Tento starší dům prošel částečnou, avšak zásadní rekonstrukcí. Dům se pyšní novou střechou a kompletně zrekonstruovaným zvýšeným přízemím a horním patrem. Uvnitř najdete novou kuchyňskou linku, podlahy, dveře, okna i rozvody. Celý dům je podsklepený, což poskytuje mnoho úložného prostoru a zahrnuje prádelnu, kotelnu na tuhá paliva, sklad a letní kuchyň. V přízemí najdete prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem, dále zde najdete koupelnu, ložnici a vstupní chodbu. Horní patro bylo plánováno jako samostatná bytová jednotka o dispozici 2+1, avšak kuchyňská linka zde nebyla dokončena, takže toto patro nabízí tři pokoje, druhou koupelnu a menší terasu. Nad horním patrem se nachází prostorná půda. Původně velká zahrada byla rozdělena na dvě části, přičemž součástí prodeje je pouze přední část a menší část za domem. Dům je ideální pro hezké a klidné bydlení.