

Prodej domu v Mlečicích

Mlečice

2 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	163 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	719 m ²
Plocha zahrady:	432 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej domu v Mlečicích

Nabízíme k prodeji nemovitost v malebné obci Mlečice, číslo popisné 71, v části obce Mlečice, okres Rokycany.

Tento dům se stodolou a s přilehlou zahradou je ztělesněním romantiky venkovského života. Vzhledem k aktuálnímu stavu vyžaduje nemovitost hodně práce s rekonstrukcí, ale nabízí velký potenciál pro vytvoření dokonalého domova na vesnici.

Jedná se o přízemní objekt s celkovou zastavěnou plochou 163m² na pozemku o rozloze 719m² a zahradou 432m². Stav objektu je momentálně před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům plnou kreativitu při proměně tohoto objektu dle vlastních představ. Nemovitost je částečně podsklepena. V podkroví je dostatečně místa k vytvoření dalších obytných místností. Stodola může sloužit i jako garáž, popřípadě i pro dílnu či menší podnikání.

Dům je již nějaký čas neobývaný, voda je zde ze studny před domem, možnost připojení na obecní kanalizaci i vodovod.

Dům má dobrou dojezdovou vzdálenost do Berouna, Hořovic, Zbirohu i Plzně. Mlečice se nachází v chráněné oblasti Křivoklátsko, což poskytuje ideální možnosti k poznávání a relaxaci v přírodě.

K dokonalému odpočinku přispívá zahrada s vzrostlými stromy, která bude tvořit příjemné prostředí pro odpočinek a relaxaci. Tento dům v obci Mlečice nabízí unikátní příležitost pro ty, kteří touží po vlastním útočišti v srdci přírody. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Květuše Kostecká**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420603267662**E-mail:** kvetuse.kostecka@re-max.cz