

Prodej rodinného domu, 170 m², Nesvačily u Berouna

26727, Nesvačily

**7 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.

Vyřizuje

Soušková Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	170 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji prostorný rodinný dům v obci Nesvačily u Berouna. Dům je situován na samostatně stojícím pozemku s celkovou plochou 864m² a má krásnou zahradu. Dispozice - dvě nadzemní podlaží, byty 2x 3+1 a je celý podsklepen. Součástí je dvougaráž, dílna, kůlny, udírna, pergola s posezením, která nabízí příjemné místo pro odpočinek. Stav objektu je udržovaný, plně funkční, avšak s možností přizpůsobení dle individuálních představ nového majitele. Konstrukčně jde o dům s charakterem a potenciálem pro rodinný život i jako inspirativní prostor pro práci z domova. Lokalita zajistí majitelům výhody bydlení v klidném prostředí s rychlým dosahem na veškerou občanskou vybavenost v nedaleké Litni či Všeradicích. Beroun je vzdálen 10 km a v Praze Zličíně jste po D5 za 30 minut autem. V obci je také autobusová a vlaková zastávka, obecní úřad či knihovna. Nenechte si ujít příležitost stát se majitelem tohoto jedinečného domova. Lze financovat hypotečním úvěrem. Více informací u makléře.