

Byt 1+kk, 35 m2, Teplice, ulice Opavská 2624.

Opavská, 41501, Teplice

**1 700 000 Kč**

za nemovitost

+ poplatek za převod na
BD

Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji družstevní byt 1+kk (35 m2) v Teplicích, ulice Opavská 2624.

Dům je umístěn v klidné části města a je po celkové revitalizaci: zateplení, fasáda, plastová okna, chodby, výtahy. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Byt se nachází ve třetím patře (4.NP s výtahem) a je po celkové rekonstrukci včetně rozvodů elektřiny.

Vytápění ústřední dálkové.

Stavební bytové družstvo Mír Teplice.

Nízké náklady: Fond oprav 533,-Kč měsíčně + zálohy a energie.

Byt nelze převést do OV.

Volný dle dohody.

Případné financování Vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné také nabídnou jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj.)