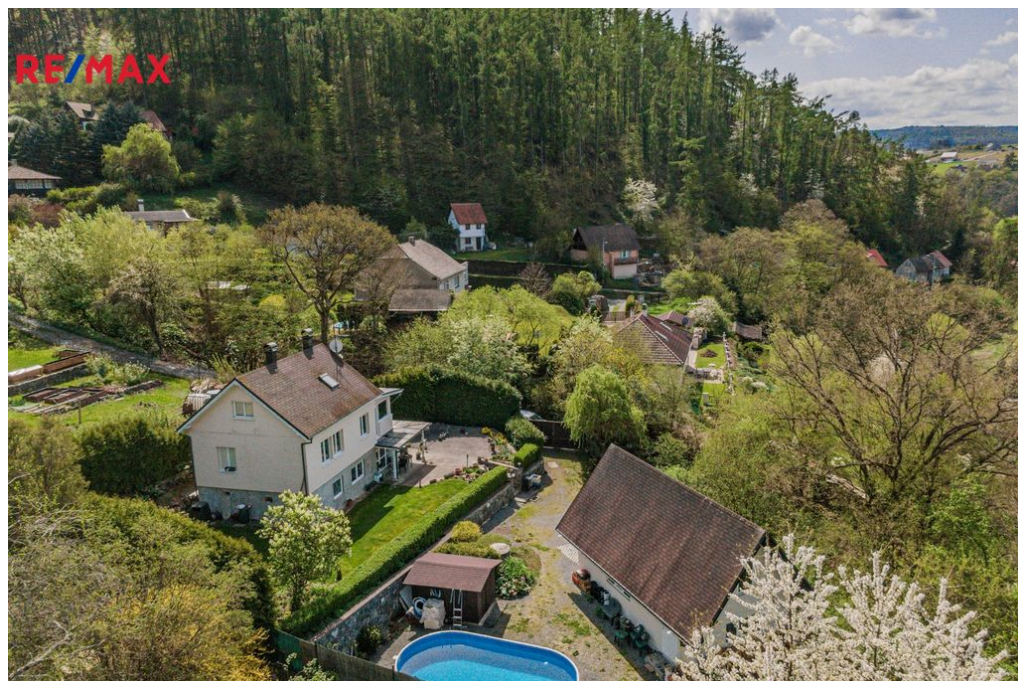


4+1 dům k trvalému užívání na krásném místě obklopený přírodou a klidem

Zbečno



4 999 990 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Šulc
Tel.: 733 746 846
GSM: +420730510123
E-mail:
michal.sulc@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	856 m ²
Plocha sklepu:	1 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jestli sháníte útulný dům v dobré dojezdové vzdálenosti od Prahy nebo i Rakovníka, pak jste ho možná zrovna našli. Nově vám nabízíme zachovalý dům 4+1 v obci Zbečno, který umí nabídnout klidné bydlení s pěkným výhledem.

Dům o cca 130 m² podlahové plochy stojí na parcele s výměrou 749 m² a už jen na svém pozemku vám nabídne to, co jinde budete hledat jen těžko. Garáž, parkování na dvoře, bazén, částečně zastřešenou terasu, vlastní 17-ti metrovou kopanou studnu, spousta místa na rekreaci a to vše je obklopené krásně vzrostlou a udržovanou zahradou.

Jedná se o částečně zděnou a částečně dřevěnou stavbu, která byla postupem času průběžně upravována a rekonstruována, aktuálně je zateplená, má plastová okna a je přizpůsobená k celoročnímu obývání. Vytápění je řešeno krbem jak v přízemí domu, tak i v prvním patře. Případně můžete přitopit i elektrickými přímotopy. Vytápění vody má na starost elektrický boiler.

Voda je přečerpávána ze studny, odpad je řešen septikem.

Zbečno se nachází 30 minut od Prahy. Veškerá občanská vybavenost se nachází v přilehlém okolí. Pokud tedy hledáte místo, kde budete mít klid a nespočet možností na výlety do přírody, pak to bude místo přesně pro vás.

Pokud jsme vás naší nabídkou zaujali, neváhejte se ozvat. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.