

Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1 se zasklenou lodžií, 81 m² - Praha - Řepy

Španielova, 16300, Praha 17, Praha



7 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Lucie Bilá

GSM: +420 604 271 207

E-mail:

lucie.bila@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej nově zrekonstruovaného bytu 3+1 se zasklenou lodžií a sklepem nacházející se ve 3.NP bytového domu. Byt o rozloze 74,5 m² + 6,5 m² lodžie tvoří předsín s vestavěnou skříní a zabudovaným šatníkem, kuchyň s elegantní kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj, ze kterého vstup na lodžii (výhled do zeleně), 2 ložnice, koupelna s velkým sprchovým koutem a toaleta. Byt je po kompletní velmi hezké rekonstrukci. Na podlahách plovoucí podlaha, nové interiérové dveře, podhledy s osvětlením v obývacím pokoji a ložnici, plastová okna.

Ložnice jsou orientované na východ a obývací pokoj s kuchyní na západ.

rozměry místností:

obývací pokoj 19,8 m²

ložnice 12,1 m²

ložnice 13,4 m²
kuchyň 11 m²
předsíň 10,8 m²
koupelna 2,8 m²
WC 1 m²
sklep 3,6 m²

Na patře se nachází pouze 2 byty. Dům byl revitalizován, proběhlo zateplení domu, výměna výtahu, stoupaček, vstupních vchodů.

Dům je obklopen zelení, před domem je dětské hřiště, basketbalové hřiště, cca 300 m je základní škola Jana Wericha, základní umělecká škola Blatiny, školka a jesle Rozmarýnek, supermarket NORMA, pizzerie, čínská restaurace. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodního domu, restaurací, škol, školek a zelených parků.

Zastávka autobusu Za Slánskou silnicí (100 m). Parkování za domem na velkém parkovišti.

DOPORUČUJI PROHLÍDKU