

Atraktivní lesní pozemky v kat. území Sýkořice

27024, Sýkořice

1 290 000 Kč

za nemovitost

22,72 Kč/m², včetně
provize**Celková plocha:** 56 775 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území obce Sýkořice nabízíme k prodeji atraktivní pozemky o celkové rozloze 5,6 ha, které je možné prodat i samostatně. Všechny jsou ve vlastnictví jednoho majitele, na katastru nemovitostí jsou vedeny převážně jako lesní a jsou situovány do deseti samostatných funkčních celků. V lese dominují borovicové a modřínové porosty s trnovníkem akát s příměsí borovice černé, habru, olše, dubu a smrku, když věková skladba jednotlivých skupit je 78, 101, 107, 112 a 117 let s celkovou dřevní zásobou cca 1.104 m³, kdy z celkové zásoby je cca 1.090 m³ zásoba vedena jako mýtní. Nejen dřevní zásoba zvyšuje atraktivnost těchto lesů, ale také to, že většina z nich je situována v blízkosti chatových oblastí a v blízkosti intravilánu obce. Díky těmto výhodám jsou nemovitosti vhodné pro budoucí zhodnocení finančních prostředků. Další velkou výhodou lze považovat i možnost částečného prodeje. Celková výměra, která je určena k prodeji činí 56.775 m². Zájemcům doporučujeme osobní prohlídku. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Parcelní čísla a doplňující informace Vám rádi poskytneme na níže uvedených kontaktech.



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** +420 739 439 207**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:** veronika.sediva@kontaktservis.cz