

## Prodej třech bytů 2+kk Praha Letňany

Pavla Beneše, 19900, Praha 18, Praha



**8 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ladislav Kočárek**

**Tel.:** 739 117 167

**GSM:** 739 117 167

**E-mail:**

[kocarek@dumrealit.cz](mailto:kocarek@dumrealit.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytů 2+kk v novostavbě bytového domu v Letňanech. Velikost tří bytů je 2+kk, výměry bytů jsou 2x 52,1m<sup>2</sup> s balkonem 5,4m<sup>2</sup> a 52,5m<sup>2</sup> s terasou o výměře 23,7m<sup>2</sup>. Bytové jednotky jsou v osobním vlastnictví.

Autobusová zastávka Staré Letňany je vzdálena jen 3 minuty chůze. Několika autobusovými linkami se lze dostat za 5 minut na metro C - Letňany, na Václavské náměstí se metrem dostanete za 20 minut. Výhodou je rychlé napojení na Pražský okruh, dálnice D8, D10 a D11. Skvělou možností je i využití vlaku ze stanice Čakovice. Cesta na Hlavní nádraží trvá jen 15 minut.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně škol a školek, zdravotnických zařízení, supermarketu, služeb, restaurací a kaváren.

Hypoteční úvěr Vám zařídíme zcela zdarma. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 646963.