

Luxusní byt v centru Frýdku-Místku

Janáčkova, 73801, Frýdek-Místek



15 000 Kč

za měsíc

+ služby 3554,-Kč, +
elektřina 1.600,-Kč, +
vratná kauce, + provize
RK ve výši 1 x nájem +
DPH



Vyřizuje

Jarmila Diblíková

Tel.: +420 595 021 011

GSM: +420 727 880 695

E-mail:

diblikova@12.ietreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu velice krásný, slunný byt plný harmonie. Bytová jednotka 2+kk o výměře 56m² se nachází ve 2.NP na ul. Janáčkova ve Frýdku-Místku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, dispozice bytu nabízí hlavní obytnou část otevřenou, propojenou s velice prostornou kuchyňskou linku, plně vybavenou elektrospotřebiči. Dále samostatný pokoj s okny na východ. Koupelna a toaleta jsou v příjemných barvách. Koupelna je vybavena nábytkem, sprchovým koutem a s dostatečným prostorem pro pračku a sušičku. Toaleta má vlastní umyvadlo. Osvětlení bytu nabízí mnoho možností a variant. Byt má novou, zateplenou podlahu s krytinou vinyl s příjemným odstínem světlého dřeva. Dále nové omítky, stropy řešené sádrokartony, nové rozvody elektřiny, vody. Byt má v každém pokoji připojení na TV a internet. Dveře v bytě jsou řešeny v dekoru dřeva, v chodbě kazetové zavírání dveří. Vstupní dveře do bytu jsou bezpečnostní a protipožární. Součástí bytu je balkón. K bytu náleží také dva sklepy. Dům je umístěn ve velice příjemném a oblíbeném místě v rámci Frýdku-Místku, části Místku.

V okolí je mnoho zeleně, ale také základní škola, školka, veškerá občanská vybavenost, park, dětské hřiště a mnoho dalších možností. Parkování je přímo u domu.

Služby spojené s bydlením jsou platby:

- SVJ 3.554,-Kč/měsíc kde jsou zálohy (teplo, voda studená, teplá, úklid společných prostor, osvětlení a vytápění v domě, správa, výtah),
- elektřina 1.600,-Kč/měsíc (poté vyúčtování dle skutečné spotřeby),
- pojištění bytu 1.803,-Kč/rok,
- internet dle vlastního výběru.

Pronájem krásného, moderního bytu v nádherných barvách a bydlení v této části města doporučuji a velice ráda Vás bytem provedu a seznámím s okolím, které velice dobře znám. Neváhejte mě kontaktovat. Těším se na setkání s Vámi.