

Prodej bytu 2+1, 72m², ul. Jana Palacha, Znojmo

Jana Palacha, 66902, Znojmo



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Gabriel Miklík,
MBA**

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme prostorný byt 2+1, 72m², na ulici Jana Palacha ve Znojmě. Byt sestává z následující dispozice:

- a.) předsíň - 9m²
- b.) kuchyně s kuchyňskou linkou - 11m²
- c.) obývací pokoj - 23m²
- d.) ložnice - 25,5m²
- e.) koupelna s vanou - 3m²
- f.) oddělená toaleta - 1,5m²

V bytovém domě (i samotném bytě) již ve stupačkách vede voda i odpad v plastu. V koupelně je nový plynový průtokový ohřívač vody, topení v místnostech je pomocí plynového topení. Elektřina v bytě je původní. Společně s kupovaným bytem náleží k bytové jednotce podíl na zahradě k bytovému domu, a dále na sklepních prostorách. Velkým benefitem je sledování fotbalových utkání zdarma, jelikož okna z obývacího pokoje vedou přímo na fotbalový stadion.

Fond oprav k bytové jednotce činí 735,- Kč, bližší informace a termíny prohlídek u pana Ing. Miklíka.