

Pronájem 1+1, Chomutov, 17. Listopadu

17. listopadu, Chomutov

**8 000 Kč**

za měsíc

Nutno složit 35.126,- Kč (kauce, první nájem se zálohami a provize)



Vyřizuje

Irena Vysokomenská**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1 + 1 na adrese Ulice 17. listopadu v obci Chomutov. Jedná se o osobní vlastnictví v panelovém domě ve velmi dobrém stavu. Nemovitost je částečně vybavena, k dispozici je pračka, lednice s mrazákem a šatní skříň. Bytová jednotka prošla rekonstrukcí bytového jádra s novou kuchyňskou linkou, která má vestavnou indukční desku na vaření a horkovzdušnou troubu. Koupelna s vanou a umyvadlem, WC je samostatně. Byt se nachází se v 5. patře z celkových 7. Disponuje podlahovou plochou 34m² a užitnou plochou 36m². K bytu náleží sklep. V bytovém domě je k dispozici výtah. Odpad je odváděn kanalizací, přívod plynu je z plynovodu a elektrina má napětí 230 V. Topení je řešeno ústřední dálkovou soustavou. V okolí objektu je asfaltová vozovka a dostupná doprava zahrnuje silnice a MHD.

Měsíční nájem je 8.000,- Kč, záloha na služby pro 1 osobu je 1.446,- Kč, další osob plus 560,- Kč. Elektrinu si nájemník převede na sebe. Vhodné pouze pro 2 osoby. Kauce (jistota) ve výši 2 nájmů plus poplatek za zprostředkování. Preferujeme nájemníky s platnou pracovní smlouvou, bez exekuce. Vyhrazujeme si právo vybrat si nájemníka dle uvážení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.