



Prodej - Byty

číslo zakázky: A4

## Prodej bytu 1+kk 36 m<sup>2</sup>

Za nádražím, 37901, Třeboň

**3 370 400 Kč**  
za m<sup>2</sup>

|                              |                                |                                  |                    |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | projekt            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - dálkový vodovod         | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                       | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                     | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme atraktivní bydlení v nově vznikajícím bytovém domě "Rezidence U Nádraží" v klidné lokalitě v Třeboni. Jedná se o jednotku bytu A4 s pokojovým rozložením 1+kk. Dispozice umožňuje bydlení pro 2 osoby. Byt se nachází v 2.np a je orientován na jih. Podlahová plocha místností 35,6 m<sup>2</sup>, plocha dle NOZ 37,6 m<sup>2</sup> (se započtením vnitřních příček).

K bytu je možné si přikoupit skladovací kóji, která bude umístěna na patře, a parkovací stání u domu.

Vyřizuje

**Rezidence U Nádraží**

**Tel.:** 723 468 209

**GSM:** 604 527 086

**E-mail:** [info@rezidenceunadrazi.cz](mailto:info@rezidenceunadrazi.cz)