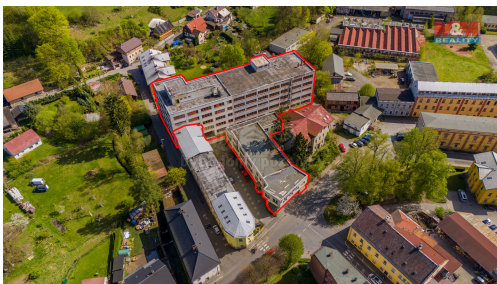


Prodej výrobního objektu, 5001 m², Český Dub, ul. Husova

Husova, 46343, Český Dub



56 331 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Johnová Kamila

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	5001 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výrobní objekt v atraktivní části Český Dub IV, situovaný přímo v centru obce. Jedná se o čtyřpodlažní cihlovou budovu před rekonstrukcí s celkovou užitnou plochou 5001 m² a pozemkem o rozloze 1583 m². Objekt se skládá z celkem 40 místností, což dává novému majiteli ohromný prostor pro realizaci široké škály výrobních, ale i jiných komerčních aktivit. Tato nemovitost je ideální pro investory hledající prostor pro rozvoj svého podnikání v srdci Libereckého kraje, v katastrálním území města Český Dub. Vzhledem ke své lokalitě a velkému množství prostoru nabízí unikátní příležitost pro rozvoj podnikání s roztáhlým zázemím. Nemovitost je vhodná jak pro zachování stávající výrobní funkce, tak pro inovativní transformaci podle vizí a potřeb nového vlastníka.