

Pronájem obchodního prostoru (250 m2), Praha 5 - Stodůlky, Prusíkova

Prusíkova, 15500, Praha 13, Praha



62 500 Kč

za měsíc

+ služby 15 000 Kč +
energie 15 000 Kč +
marketing 5 000 Kč +
kauce 155 000 Kč



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	250 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD; autobus
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi RK! Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor o ploše 250 m2, umístěný v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. Volné od 1. 5. 2024. Nemovitost Centrum Velká Ohrada je čtyřpodlažní komerční budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 – Stodůlky v ulici Prusíkova, přímo v centru sídliště Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dopravní dostupnost: pěší, bus, metro linky B Lužiny a Luka. Nájemné na první 3 měsíce: 43 750 Kč/měsíc. Nájemné od 4. měsíce: 62 500 Kč/měsíc. Služby: 15 000 Kč/měsíc. Energie: 15 000 Kč/měsíc. Marketing: 5 000 Kč/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Kauce: 155 000 Kč.