

Pěkný zděný byt 3+1 Pacov se zahrádkou

Truhlářská, 39501, Pacov



2 590 000 Kč
za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Radek Peřina

Tel.: 722 774 534

GSM: +420777587965

E-mail:

radek.perina@tiscali.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	15 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný zděný byt 3+1 s balkonem o výměře 67 m² nacházející se v klidné části města, byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží, má zděné jádro, plastová okna s izolačním 2-sklem, velmi hezkou kuchyňskou linku s elektrickým sporákem a myčkou, v koupelně je vana, elektrický bojler a přípojka na pračku, která se pohodlně umístí pod bojler. Vedle kuchyně se nachází chladná spíž a v bytě je u vstupu také praktická komora. Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy. Dole v suterénu jsou 2 velké uzamykatelné zděné sklepy, kde každý měří asi 7,5 m². U bytovky je možné vždy pohodlně zaparkovat - parkují zde pouze vlastníci bytu. Vedle bytového domu k

bytu výhradně náleží zahrádka o výměře 72 m², kde je vybudovaná i pergola a nabízí se zde možnost grilování, opékání buřtů. Byt je v osobním vlastnictví - možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením. Byt je ve velmi dobrém stavu ihned volný k nastěhování.