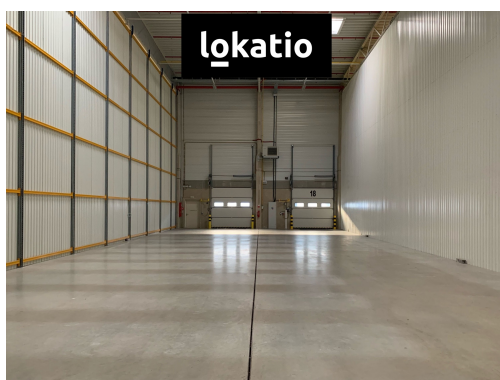
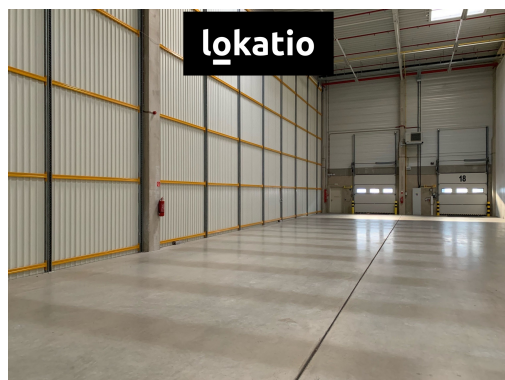
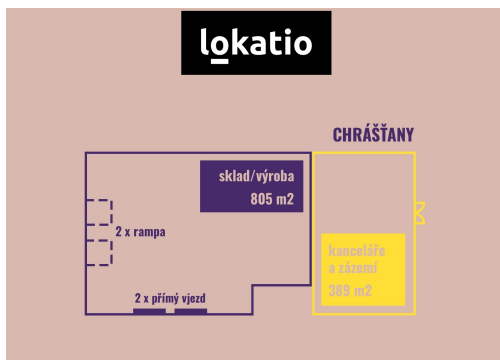


Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Chrášťany, Praha-západ, D0, D5

Chrášťany



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,
bez DPH, bez poplatků



Vyřizuje

Michael Novotný

GSM: +420 776 003 213

E-mail:

michael.novotny@lokatio.cz

Celková plocha:	805 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize

Nabízíme skladovací a výrobní prostory v zavedeném komerčním areálu v Chrášťanech na Praze-západ. Park je strategicky situován u křižení Pražského okruhu a dálnice D5. Dále nabízí snadný přístup na dálniční tah D6, Letiště Václava Havla a do centra Prahy. Vhodné na skladování, logistiku či lehkou výrobu.

Velikost jednotky:

● 805 m2 sklad + 389 m2 kanceláře

Dostupnost:

- polovina dubna 2024

Specifikace:

- světlá výška 10 m
- bezprašné podlahy 5t/m2
- sprinklery, EPS, EZS
- 2 x rampa pro TIR
- 2 x přímý vjezd pro dodávky
- vytápěné prostory
- property management v areálu
- ostraha 24/7
- přístup 24/7
- klimatizace
- osvětlení 200 lux

Lokalita:

- kyvadlová doprava napojená na konečnou stanici metra B, Zličín
- exit na Radosti – přímé napojení na R1, D5 a D6
- 5 km od Letiště Václava Havla
- pouze 15 minut jízdy od centra Prahy

Cena:

Cena ale záleží na délce nájmu a velikosti prostor. Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.