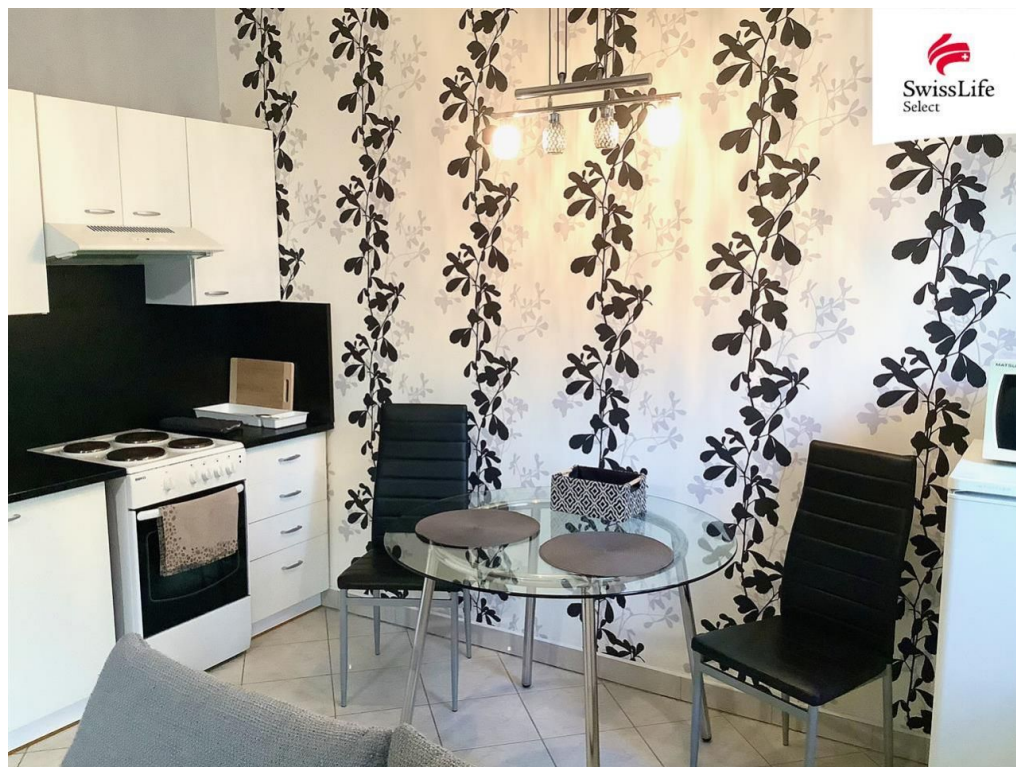


Pronájem bytu 1+kk 40 m2 Na Jíkalce, Plzeň

Na Jíkalce, 30100, Plzeň 3, Plzeň



12 500 Kč

za měsíc

+ 2.000,- Kč (zálohy) +
250,- Kč (úklid) +
1.500,-Kč parkovací stání
(volitelné) + 25.000,- Kč
(ka



Vyřizuje

Petra Kadlecová
Rodrigues
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	MHD	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a kompletně vybavený byt 1+KK o výměře 40m2, který se nachází ve zvýšeném přízemí 20 let starého domu v Plzni v ul. Na Jíkalce. Byt je tvořen prostorným pokojem s kuchyňským koutem, předsíní, koupelnou se sprchovým koutem a oddělenou toaletou. Má plastová okna se žaluziemi, na podlaze je dlažba, v obytné části překryta kobercem. Byt je kompletně vybaven - je zde kuchyňská linka se sporákem, lednice, MV trouba, šatní skříň, rozkládací pohovka, konferenční stůl a další. Byt je vybaven klimatizační jednotkou, kterou oceníte v horkém létě, ale využít ji můžete i v zimní sezóně pro vytápění. K bytu náleží velký zděný sklep (6m2) a možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání na pozemku za domem. Dům je klidný, udržovaný, vybavený kamerovým systémem.

Nájemné činí 12.500,- Kč. Uvedená cena neobsahuje zálohy na energie a služby ve výši 2.000,- Kč. Dále je třeba připočítat úklid společných prostor v domě ve výši 250,- Kč. Pronájem parkovacího stání se hradí zvlášť a činí 1.500,-Kč. Požadovaná je vratná kauce ve výši 25.000,- Kč a provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH. Majitelka

preferuje 1 osobu z řad nekuřáků a bez domácího zvířete.