

Prodej pozemku, 1712 m², Svatý Jan nad Malší

37401, Svatý Jan nad Malší



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jůdová Štěpánka
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 1 712 m²
Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 1712 m², vhodný pro výstavbu rodinného domu s přílehlou zahradou, situovaný v malebné obci Sedlce u Svatého Jana nad Malší. Pozemek nabízí skvělé možnosti pro individuální bydlení v srdci krásné přírody s výborným přístupem k městským službám a infrastruktuře. Je to ideální místo pro ty, kteří chtějí kombinovat klid venkovského života s pohodlím blízkosti města. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako orná půda s možností přeměny na plochy k bydlení. Dle územního plánu je povolena zastavitelnost až 35% plochy. Možnost postavit rodinný dům s jedním nadzemním podlažím + podkroví. Tvar půdorysu domu je předepsán jako obdélníkový s poměrem stran 1:2. Elektřina dostupná na hranici pozemku. Pitná voda bude do doby vybudování vodovodního řádu řešena individuálně. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho makléře. Nechte se inspirovat možností vytvoření domova přesně podle vašich představ.