

Pronájem moderního bytu 2+kk, 57 m² v centru města

Divadelní, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Kateřina Adášková

Tel.: +420 775 130 609

GSM: +420 775 130 609

E-mail:

katerina.adaskova@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BYT je REZERVOVÁN.

Nabízíme k pronájmu moderně a prakticky zařízený byt 2+kk v centru města, s terasou a prostornou zahrádkou ve vnitrobloku! K bytu náleží také vlastní parkovací místo. Takových bytů k pronájmu je v Plzni velmi málo.

Hledáme spolehlivé nájemníky se zájmem o dlouhodobý pronájem od 1. 7. 2024.

Byt je vybaven s důrazem na komfort a praktičnost. Jeho předností je dostatek úložných prostorů v každém pokoji. Kuchyň je plně vybavena kvalitními spotřebiči – trouba Electrolux, myčka Zanussi, indukční varná deska a pračka Whirlpool. Snídani si můžete vychutnat u barového pultu nebo na krásné zahrádce o rozloze 51 m² s příjemnou terasou. V obývací části je dostatek na míru vyrobených skříněk. V ložnici vás potěší prostorná šatní skříň s přístupem do 6 m² velké šatny. Místnosti jsou orientované jihovýchodním směrem.

Koupelna je vybavena umyvadlovou skříňkou a vanou, a nechybí zde ani praktické odkládací niky.

Součástí nabídky je garážové stání a sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Veškerý nábytek viz fotografie je součástí pronájmu.

(Součástí pronájmu není TV, matrace do dvojlužka v ložnici a postel navíc v ložnici)
Byt je vhodný pro max. 2 osoby.

Cena za pronájem činí:

18.000 Kč/měsíc nájemné

4.000 Kč/měsíc zúčtovatelné služby

1.500 Kč/měsíc zúčtovatelné zálohy za elektřinu

Kauce ve výši 30.000 Kč je splatná při předání bytu.

Cena za zprostředkování je 18.000 Kč + 21 % DPH.

Tento byt představuje nové bydlení v domě umístěném v centru města, pouze 5 minut chůze od náměstí Republiky, v blízkosti všech služeb a obchodů.

Těším se na vaši návštěvu při prohlídce.