

Pozemek se všemi sítěmi 814 m²

Kly

**5 190 000 Kč**

za nemovitost

uvedená cena obsahuje
provizi a veškeré poplatky
spojené s převodem



Vyřizuje

David Matouch**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420606716846**E-mail:**david.matouch@re-max.cz

Celková plocha:	814 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rovinatý pozemek o velikosti 814 m², který disponuje všemi inženýrskými sítěmi (vodovod, kanalizace, plyn, elektřina), pro bydlení, v obci Kly v okrese Mělník. Zastavěnost je zde dle územního plánu 25%, stavba až o dvou nadzemních podlažích do celkové výšky 7 m. Na dvoupodlažní rodinný dům Vám to tedy bohatě stačí. Pozemek má vše potřebné ke stavbě domu, v okolí již proběhla zástavba, lze tedy hned požádat o stavební povolení a realizovat svůj záměr. Dobrá dopravní dostupnost, autobusem na metro -C- Ládvi je to autem do půl hodiny, metro -C- Letňany ještě méně. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém Mělníku.