

## Rekreační pozemek s chatou 1799 m<sup>2</sup> v Osvětimanech

Osvětimany



### 1 899 000 Kč

za nemovitost

Modulový domek 6x3 je zvlášť za cenu 300.000 Kč



Vyřizuje

**Tomáš Konior**
**Tel.:** 770 179 185

**GSM:** 770 179 185

**E-mail:** [info@konior.cz](mailto:info@konior.cz)
**Celková plocha:** 1 799 m<sup>2</sup>
**Inženýrské sítě:** elektřina

**Doprava:** silnice

**Druh pozemku:** zahrada

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné bydlení v nádherné přírodě? Pak je tato nabídka pro vás!

Nabízíme vám velký pozemek o celkové výměře 1799 m<sup>2</sup> v obci Osvětimany. Pozemek je rozdělen na 2 samostatné parcely, s možností využití jak celku, tak jednotlivě. Na pozemku se nachází chatka určená k rekonstrukci a nový modulový domek o velikosti 6x3 metry s terasou (cena za něj je zvlášť = 300.000 Kč).

Příjezd k pozemku je po zpevněné komunikaci a k dispozici je několik parkovacích míst. Elektřina je připravená na pozemku a voda je zajištěna ze studny, která byla nedávno profesionálně vyčištěna. Odpady nutno řešit nejlépe septikem.

Modulový domek vám nabízí pohodlné a stylové bydlení s nízkými provozními náklady. Je vybaven vlastní kuchyní a koupelnou a je ideální pro nenáročné bydlení nebo jako rekreační objekt. Pokud jej na pozemku nevyužijete, majitel ho s pozemku odveze.

Okolí Osvětiman nabízí mnoho možností pro aktivní i klidný odpočinek. V blízkosti se nachází Osvětimská přehrada, Ski Park a mnoho turistických stezek a cyklotras.

Souhrn informací:

- Celková výměra pozemku: 1799 m<sup>2</sup> (možnost rozdělení)
- Chata: určena ke kompletní rekonstrukci
- Velikost modulového domku: 6×3 metry
- Příjezd: po zpevněné komunikaci
- Parkování: ano
- Elektřina: připravená
- Voda: ze studny čištěná
- Opady: nutno řešit ideálně septikem
- Okolí: Osvětimská přehrada, Ski Park, turistické stezky a cyklotrasy

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!

Rádi vám také pomůžeme se zajištěním nejvýhodnějšího financování.

Váš zlínský makléř, Tomáš  
KONIOR & Partners | Real Estate