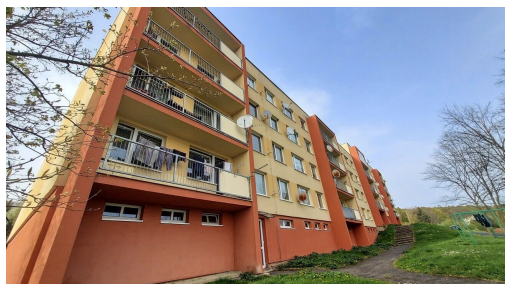


## družstevní byt 3+1 s velkou lodžii

Libkovická, Lom



### 1 650 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Řehák**

**Tel.:** 731 612 507

**GSM:** 731 612 507

**E-mail:**

[rehak@realitygrand.cz](mailto:rehak@realitygrand.cz)

|                               |                            |                                  |                       |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní                 | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě      |
| <b>Lodžie:</b>                | 9 m <sup>2</sup>           | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>      |
| <b>Umístění objektu:</b>      | okraj obce                 | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme družstevní byt o velikosti 3+1, 79m<sup>2</sup> s velkou lodžii. Celý dům je po kompletní modernizaci, je zateplen a všechny rozvody v domě jsou nové. Tento prostorný byt je v původním stavu s možností zajímavého řešení přestavby. K bytu patří sklepní kóje a z velké lodžie je krásný výhled na České středohoří. Veškerá občanská vybavenost je v okolí a nebo v nedalekém Litvínově či Oseku. Autobus MHD staví přímo před domem. V blízkosti domu se dá pohodlně parkovat po celý den. V okolí domu se nabízí řada možností na procházky a výlety nejen v blízkém okolí (Kraví hora, hrad Rýzmburk), ale i trochu dále třeba na Dlouhou Louku, na Fláje a krásná příroda Krušných hor je nedaleko od domu. Pomůžeme s financováním bytu