

Prodej bytu 3+kk v Ostrově, ul. Myslbekova

Myslbekova, 36301, Ostrov

3 900 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví o celkové ploše (včetně příslušenství) 75,4 m² v žádané lokalitě Ostrova nad Ohří. Byt se nachází v 1.nadzemním podlaží v novostavbě, kolaudace domu byla v roce 2023. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v koupelně a na WC je keramická dlažba. Topení je dálkové, v koupelně je podlahové vytápění. Ze vstupní chodby bytu se po levé straně vchází do dvou samostatně oddělených pokojů, po pravé straně je vstup do prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Nový majitel má možnost si pořídit kuchyňskou linku dle svých představ. Koupelna s vanou a umyvadlem je samostatnou místností, toaleta s umyvadlem je také zvlášť.

K bytové jednotce náleží sklep o výměře 5 m². Parkování je možné před domem, v blízkosti je také velké parkoviště. Nemovitost se nachází v klidné, dobře dostupné části, která zajišťuje komfortní bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Pokud hledáte bydlení v této lokalitě, neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz