

Pronájem skladu, výrobních prostor 903 m², Teplice - Žalany

Kostomlatská, 41763, Žalany

**105 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	903 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Žalany - Teplice. Exkluzivně nabízíme pronájem výrobních nebo skladových prostor o výměře 903 m².

- ihned k dispozici
- prostor je vytápěný
- vlastní sociální zázemí a kanceláře, jídelna, kuchyňka, šatny
- 1x přímý vjezd pro TIR, 8x pro dodávky
- čistá výška prostoru 7 m
- v minulosti využití prostoru pro autodílnu a výrobu
- možnost oplocení vlastní venkovní plochy
- v areálu jsou další volné prostory a venkovní plochy k pronájmu
- ostraha areálu 24/7

Cena nájmu je 105.000,-Kč/celek/měsíc + spotřebované energie, cena je k jednání, dle dalších podmínek smlouvy. Pro další informace volejte makléře. Zastupujeme majitele, pro zájemce pracujeme samozřejmě bez provize.