

Prodej poloviny dvojdomu 4+1 se zahradou v obci Všešary

Všešary



5 399 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nikol Vašata

Tel.: 731306832

GSM: 731306832

E-mail:

nikol.vasata@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	103 m ²	Plocha parcely:	402 m ²
Plocha zahrady:	299 m ²	Doprava:	vlak
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte v tomto útulném domě, který se nachází jen kousek od Hradce Králové, asi 5 km od Všešar. Už při vstupu na verandu budete cítit pohodu a klid, který tento domov nabízí.

Když vejdete dovnitř, ocitnete se nejprve na verandě, odkud máte možnost přímo vstoupit do útulné obytné místnosti. Ta je skvělým místem pro odpočinek a užívání si času s dobrou knihou. Technická místnost s přístupem do sklepa je

praktickým bonusem, který nabízí dostatek úložného prostoru pro vaše věci.

Prostory domu jsou pohodlně uspořádány, takže se snadno dostanete kamkoliv potřebujete. Koupelna a samostatné WC jsou příjemně zařízené pro pohodlí v každodenním životě. A nezapomeňte na dětský pokoj, kuchyň a ložnici, které poskytují skvělý životní prostor pro celou rodinu.

V domě jsou k dispozici veškeré potřebné přípojky, včetně vody a plynu pro účinné vytápění. Můžete si vybrat mezi plynovým kotlem a možností topení na tuhá paliva. Elektrický bojler pak zajišťuje spolehlivý ohřev vody.

Venku na pozemku najdete zahradní domek a dílnu, což je skvělé pro všechny kutily a zahrádkáře. A s parkovacím prostorem přímo na pozemku nemusíte hledat místo pro své auto.

Celkově se jedná o skvělý dvojdům s dostatkem prostoru jak uvnitř, tak venku na pozemku o rozloze 402 m². A tato skvělá lokalita je jen třesničkou na dortu!

Dům prošel rekonstrukcí a má zateplenou fasádu a plastová okna.

Přijďte se podívat na tento úžasný domov ještě dnes a představte si, jak byste se zde cítili jako doma.