

Pronájem bytu 3+kk, 79 m2, Duchcov, ul. Družby 689.

Družby, 41901, Duchcov

**11 000 Kč**

za měsíc

jistina a provize RK.



Vyřizuje

Petr Macháček**Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:**machacek.petr11@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt v soukromém vlastnictví 3+kk (79 m2) v Duchcově, ul. Družby 689. Dům je po celkové revitalizaci - plastová okna, zateplení, fasáda, dvůr je uzavřený, zabezpečený plotem.

Byt se nachází v prvním patře (2.NP - bez výtahu) a je v dobrém stavu po rekonstrukci, K bytu náleží sklepní kóje a je možné využít za poplatek parkovací místo v areálu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.
Byt je ihned volný.

Požadavky:

Nájemné 11.000,-Kč/ měsíčně

Zálohy na studenou vodu - 430,-/osoba měsíčně

Osvětlení společný prostor: 100,-Kč/osoba měsíčně

Parkovací místo v uzavřeném dvoře u domu 600,-Kč/měsíčně

Elektrina a plyn se převádí na nájemníka.

Byt je ihned k dispozici.

Jistina 22.000,-Kč + provize RK ve výši 1 nájmu.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.