

Prodej krásného družstevního bytu 4+1 v Jindřichově Hradci

sídlíště Vajgar, Jindřichův Hradec



3 260 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

jirina.cieslarova@re-max.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídlíště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete spokojeně bydlet v krásném bytě?

Jsou Vašími požadavky klid a výborná dostupnost?

Tak to jste na správné stránce.

Exkluzivně Vám nabízíme byt 4+1 s lodžii, s podlahovou plochou o velikosti 82 m², v již zmiňovaném jihočeském městě Jindřichův Hradec. Bytová jednotka se nachází v 5. patře (9NP) bytového domu (s výtahem), který prošel významnou revitalizací (nová okna, zateplení, nová fasáda, rozvody...aj.).

Bytová jednotka je složena z předsíně, obývacího pokoje, ložnice, 2x dětského pokoje, kuchyně, koupelny s WC. Byt se prodává zařízený a je po částečné rekonstrukci, při které nebyla změněna jeho původní dispozice. Procházet se budete po plovoucí podlaze, která dominuje obývacímu pokoji, v ložnici, dětských pokojích a kuchyni. Jádrem pak dlažba. Nové jsou i interiérové dveře. Rekonstrukce proběhla přesně dle představ a potřeb majitelů. Velkou předností této nabídky je dispozice bytu s velkou, prosklenou lodžii. Klidné prostředí plné zeleně. K tomuto vkusně předělanému bytu náleží sklepní kóje, kolárna a sušárna.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost (obchod, škola, školka, zdravotnické zařízení...aj). Město Jindřichův Hradec je často, a nutno dodat, že právem, označováno za „perlu jižních Čech“. Ne nadarmo se pyšní prestižním oceněním „Historické město roku 2007“. Jeho půvab, plný poezie minulé i dnešní, se zrcadlí na modré hladině rybníka Vajgar už po staletí. V současné době zde žije necelých 23 000 obyvatel.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Pro více informací volejte makléře