



FUNKČNÍ PLOCHY	
BR	PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU
BR	PLOCHY SMÍŠENÉ TRVALÉ A REKREAČNÍ BYDLENÍ
OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
SV	PLOCHY REKREACE - SPORTOVNÍ PLOCHY
DP	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
NV	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - NERUŠIVÁ VÝROBA
VP	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ A ZEMĚDĚL. STAVEB
VO	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
ZE	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

RE/MAX

BR – plochy smíšené – trvalé a rekreační bydlení

Přípustné jsou:

- rodinné domy;
- objekty individuální rekreace;
- plochy technického vybavení;
- komunikace pro vozidla, pěší, cyklisty;
- odtavné a potůvňové plochy;
- zelené plochy, lánová.

Neřípustné jsou:

- provozy a činnosti, které jsou provázány hlukem nebo častým dopravním provozem nebo svými negativními vlivy narušují funkce zón;

Regulativy architektonické, stavební technické, ochrany krajinného rázu

Limitované RD, možného pískovcového tvaru obdélník, nebo tvaru L nebo U

Objekt hlavní, max. výšky 8 m v hřebeni střechy (měřeno od úrovně podlaží vstupního podlaží).

Podlažnost INP s obytným podlažím

Charakter střech ploch bude šikmý – sedlový, valbový či polovalbový u hlavních staveb, u doplňkových staveb je přípustný pulbový.

minimální zastoupení zeleně na parcele 60%

