

Prodej byt 3+1, 74 m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, České Budějovice 2, J. Bendy 1393/26, 37005

J. Bendy, 37005, České Budějovice



4 150 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně
advokátních a RK služeb



Vyřizuje

Michaela Waloszková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1, celková plocha 71 m² nacházející se ve 2. podlaží panelového bytového domu v ulici Jaroslava Bendy, České Budějovice. Byt je po rekonstrukci a bylo na míru dělán vestavěný nábytek pro uložení věcí. V bytovém domě v minulých letech proběhla úspěšně rekonstrukce (nová plastová okna, výtah (rok 2008), zateplení domu a střechy (rok 2005), stoupačky, vchodové dveře a vnitřní prostory domu, kamerový systém). Orientace bytu na východ-západ. Dispozice: zádveří s chodbou a vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou, samostatné WC, kuchyň, ložnice s vestavěnou skříní, obývací pokoj se vstupem na balkon (2,25 m²). K bytu náleží sklep (1,63 m²), společná kolárna. V bytě zůstává větší část nábytku. Dům se nachází v zástavbě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (škola, školka, lékař, potraviny, autobus, apod.). Měsíční zálohy bez elektřiny činí 3.502,- Kč (fond oprav, společné prostory, topení, studená a teplá voda). V případě zájmu zajistíme výhodné financování našimi finančními specialisty. Ráda Vás touto nemovitostí provedu a zodpovím veškeré dotazy, neváhejte mne kontaktovat pod číslem zakázky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104917.