

Krásný byt 3+1 s balkonem v Líštanech

Líštany

12 000 Kč

za měsíc

+ 3.300,- Kč služby +
elektrina

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komfortní krásný byt 3+1 s balkonem v menším cihlovém bytovém domě

nedaleko Plzně v obci Líštany. Byt má výměru 82 m² a nachází se v 1. patře 3 patrového domu bez výtahu. K dispozici je sklep a společné prostory pro uskladnění kočárku nebo kola. Byt je po kompletní rekonstrukci, vybaven je kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, digestoří, lednicí s mrazákem a pračkou. V bytě je dostatek úložných prostor - vestavěné skříně v předsíni a 2 skříně v pokoji. Na podlaze je vinylová podlaha a dlažba. Koupelna je se sprchovým koutem, WC je zvlášť. Byt je slunný s krásným výhledem do zeleně. Bytový dům prošel kompletní revitalizací, byl zateplen pláštěm, je zde nová střecha a nový plynový kotel pro centrální vytápění a ohřev vody v domě. To vše zajistí poměrnou úsporu režijních nákladů. PENB - D. Do Plzně k nákupnímu centru Globus je dojezdová vzdálenost 15 minut, jistě oceníte bezproblémové parkování pře domem, klid, krásné okolí a přitom veškeré zázemí občanské vybavenosti. V Líštanech je mateřská škola, 1. stupeň základní školy, prodejna potravin COOP, knihovna, pošta a příjemná restaurace. Do Plzně jezdí pravidelné linky autobusu, stejně tak do nedalekého Touškova, Všerub nebo Pernarce. Bydlení je vhodné i pro rodiny s pejskem. Obec pořádá akce pro děti, koncerty a společenské události.



Vyřizuje

Helena Vinařová**Tel.:** +420 377 227 454**GSM:** +420 773 837 404**E-mail:** vinarova@lapietra.cz