

Prodej rodinného domu, 233 m², Praha, ul. Nad Šárkou

Nad Šárkou, 16000, Praha 6, Praha



44 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sejkora Milan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	5
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	233 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou vilu v prestižním a klidném prostředí Dejvic, v bezprostřední blízkosti parku Šárka a Šáreckého údolí. Tato řadová cihlová vila z roku 1945 prošla citlivou a kvalitní moderní rekonstrukcí s ohledem na zachování původních architektonických prvků. Celková užitná plocha domu je přes 233 m², rozložená do 4 nadzemních a jednoho podzemního podlaží s celkem 7 místnostmi. Interiér nabízí prostorné a slunné pokoje, včetně unikátního ateliéru s okouzujícím světlem a výhledem. Součástí jsou také dvě koupelny a příjemná zahrádka pro relaxaci. Dům má vlastní garáž a parkovací místo, což zvyšuje komfort bydlení v této lokalitě. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti 132 m². Samotný dům je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic. Nenechte si ujít příležitost vstoupit do prostor, které spojují kouzlo historie s moderním bydlením, vše v exkluzivní části Prahy - Dejvicích.