

Pronájem, rodinný dům, 65 m² - Frýdlant

Erbenova, 46401, Frýdlant

14 000 Kč

za měsíc

+energie, bez poplatků, +
provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	100 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu menší zděný rodinný dům s dispozicí 2+kk o podlahové ploše 65m². Domek se nachází v zahradě rodinného domu, kterou lze po domluvě s majitelkou využívat. K domu je napojena zastřešená terasa se zděným krbem a posezením. Parkování je řešeno jedním místem ve dvoře domu. V létě proběhne instalace tepelného čerpadla pro větší komfort a nižší náklady na bydlení. Dům je částečně vybavený. Aktuální náklady: energie (voda, elektřina a teplo) 6.000,- Kč, nájemné 14.000,- Kč, jistota pro majitele 42.000,- Kč a provize RK 17.000,- Kč. Celkem při nastěhování 79.000,- Kč. Prohlídky budou možné od 25. 4. 2024. Vhodné pro 2-3 osoby. Termín si rezervujte u makléře.



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Puš

GSM: +420 602 877 707

E-mail: vojtech.pus@century21.cz