

Prodej bytu 4+1, 130 m², Cheb, ul. Mánesova

Mánesova, 35002, Cheb



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Stejskal Bedřich

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 4+1 v prvním patře domu v blízkosti centra města. Podlahová plocha bytu je 130 m², větší rekonstrukce elektrika, topení proběhla v roce 2009-10, další konečné úpravy byly v letošním roce. Tento nadstandartní byt má v pokojích parkety, předsíň PVC a v koupelně dlažba s podlahovým vytápěním. Zde je i umístěn plynový kotel pro vytápění a ohřev vody. V kuchyni je francouzské okno. Plastová okna s trojsklem jsou v celém bytě. Ve 2 pokojích jsou kachlová kamna, pro jejich provoz by se musely komíny vyvložkovat. K bytu patří i velký sklep, ve vnitrobloku domu je i společná zahrada. Dům je z jedné strany zateplený. Velice nízké provozní náklady, fond oprav jen 1300 Kč. Více informací u makléře. S financováním Vám pomůžou naši hypoteční specialisté.