

Nový byt 2kk s parkovacím stáním k pronájmu**Rezervace**

Karla IV., Horoměřice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt o dispozici 2kk v 1. patře, celkem 55 m². Byt je čerstvě kolaudován a zatím v něm nikdo nebydlel. Byt je pronajímán nezařízený nábytkem a Vy si tak můžete interiér zařídit podle vlastního stylu. Zcela nová moderní kuchyňská linka je umístěná v největší místnosti a je vybavená všemi potřebnými spotřebiči jako je lednice, trouba, digestoř, varná deska a myčka. Z této místnosti se také dostanete napříjemně veliký balkón, na který se Vám pohodlně vejde posezení. Koupelna s wc je zařízená vanou a žebříkovým radiátorem a je zde i prostor pro pračku. Dostatek úložného prostoru nabízí rozlehlá předsíň. K bytu nabízíme možnost garážového stání za 1500,-Kč měsíčně.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. Autobusem trvá cesta na stanici metra A - Bořislavka 10 minut. Okolí je protkané stráněmi a lesy, jimiž vedou sítě turistických a cyklistických tras, přírodní rezervace - nejrozsáhlejší pražský park Divoká Šárka a pohádkové povodí Únětického potoka přímo vyzývají k víkendovým výletům.

Poplatky za služby v závislosti na počtu osob činí cca 3.000,-Kč, elektřina se přepisuje na nájemníka.



Vyřizuje

David Matouch**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420606716846**E-mail:** david.matouch@re-max.cz