

Prodej domu v Komorní Lhotce

73953, Komorní Lhotka

**6 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Děrgel Filip**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	119 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi dům s číslem evidenčním na krásném místě v Komorní Lhotce. K dispozici jsou 3 nadzemní podlaží, kdy v 1. naleznete saunu, vířivou vanu, technickou místnost a společenskou místnost s krbem, který lze využít i ke grilování. Ve 2. patře se nachází vstupní chodba, obývací pokoj se sklápěcí postelí, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a toaleta. V posledním patře se pak nachází 2 pokoje a pracovna. Hlavní výhodou je lokalita - dům se nachází v krásné přírodě na turistické křižovatce, odkud se můžete vydat na Kotař, Ropičku, Prašivou, nebo Godulu. Na pozemku s výměrou 1016 m² se nachází přístřešek pro auto a prostor pro uschování nářadí. U domu pohodlně zaparkuje 5 aut, další velké parkoviště je asi 5 minut chůze. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s termostatem, voda je z vlastní studny. Pro více informací, nebo prohlídku kontaktujte makléře.