

## Pronájem klidného bytu 1kk s terasou, ulice Masarykova, Hluboká nad Vltavou

37341, Hluboká nad Vltavou



**10 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** +420 739 294 235

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:**

[eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)  
[vis.cz](http://vis.cz)

|                              |                 |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 39 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod     |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet        | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové         |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárna |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt 1kk o velikosti 39 m<sup>2</sup>. Byt je situován v 1 patře novostavby v centru Hluboké nad Vltavou v ulici Masarykova, 6 km od Českých Budějovic. Veškerá občanská vybavenost se nachází v místě, ať již jde o školy, sportovní zařízení, restaurace nebo relaxační centra. Hluboká nad Vltavou je vyhledávanou lokalitou pro rezidenční bydlení a to nejen díky vynikající dopravní dostupnosti do Č. Budějovic, ale zejména i díky bohatým možnostem volnočasových aktivit. Byt je částečně vybaven: postel, skříň, sedačka, stůl, 2 židle, TV, stůl pod TV. Součástí bytu je prostorná terasa, sklep a kolárna. V koupelně je radiátor na elektřinu a vytápěná podlaha. Měsíční nájem 10 900,- Kč + cca 2 000,- Kč zálohy na služby včetně elektřiny. Vratná kauce ve výši 15 000,- Kč. Odměna RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Pro majitele hledáme slušného a spolehlivého nájemníka. Byt je volný ihned.