

RD v Brně-Řečkovicích

62100, Řečkovice, Brno



13 400 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání



Vyřizuje

František Novotný

Tel.: 608 336 976

GSM: +420 608 336 976

E-mail:

jsem@tvujmakler.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	232 m ²
Užitná plocha:	232 m ²	Plocha parcely:	345 m ²
Plocha zahrady:	136 m ²	Plocha sklepu:	5 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si prostorný rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Brno - Řečkovice, který nabízí komfortní bydlení s dostatkem soukromí. Tento dům má šest pokojů, dvě kuchyně, tři kuchyňské linky, tři koupelny a čtyři samostatné WC, což z něj činí ideální volbu pro velkou rodinu nebo pro investici do pronájmu. Zahrada poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a zábavu, zatímco garáž pro dvě auta a blízkost MHD, pouhých 30 metrů od domu, zajišťuje snadnou dostupnost. FVE panely na ohřev teplé vody jsou nejen ekonomické, ale i ekologické řešení. A co víc, z domu se nabízí nádherný výhled do nezastavěné krajiny, který každý den potěší vaše oči. Pokud hledáte nemovitost, která spojuje pohodlí moderního bydlení s krásou přírody, tento dům by mohl být tou pravou

volbou pro vás.

Rád Vám dům předvedu osobně v pondělí 22.4.2024 odpoledne.