

## Stavební pozemek se stavebním povolením Rychnov u Jablonce nad Nisou

Rychnov u Jablonce nad Nisou



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

**Radek Stříbrný**

**Tel.:** 725 772 402

**GSM:** +420702011154

**E-mail:**

[stribrny@100makler.cz](mailto:stribrny@100makler.cz)

**Celková plocha:** 743 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** K možné koupi Vám ve výhradním zastoupení nabízíme stavební pozemek se stavebním povolením v Rychnově u Jablonce nad Nisou. Jedná se o krásnou parcelu na klidném místě s dostatkem slunečních paprsků a se snadnou dostupností jak do Jablonce, tak do Liberce a zároveň s jednoduchým nájezdem na dálnici směr Praha. To nejzásadnější však je skutečnost, že společně s pozemkem je součástí kupní ceny také platné stavební povolení pro stavbu rodinného domu o dispozici 3+kk, jehož projekt je také v ceně a předmětem prodeje, tedy v tuto chvíli stačí vybrat zhotovitele domu a pustit se do stavby vašeho nového domova na krásném místě. Co se týče inženýrských sítí, tak elektřinu získáte připojením se na vedení u pozemku, vodu ze studny a odpad vyřešíte ČOV se vsakem (na stavbu studny, vsaku, čov samozřejmě vydáno stavební povolení). Co se týče samotné stavby více informací o dispozici a velikosti najdete v galerii, případné další informace Vám rád poskytnu na prohlídce, stejně tak kompletní stavební dokumentaci k nahlédnutí. Hezký den