

## Prodej stavebního pozemku 1071 m<sup>2</sup> v Dolních Kralovicích

25768, Dolní Kralovice



**2 800 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Dominik Hradecký**
**GSM:** 734 700 572

**E-mail:**
[hradecky@dumrealit.cz](mailto:hradecky@dumrealit.cz)
**Celková plocha:** 1 071 m<sup>2</sup>
**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zasítovaného slunného pozemku o výměře 1 047 m<sup>2</sup> v obci Dolní Kralovice část obce Vraždovy Lhotice. Inženýrské sítě: přivedena elektřina (pojistková skříň), přípojka vody, dešťová a splašková kanalizace.

Přístup na parcelu je zatím ze zpevněné komunikace (zhuťný podklad, který bude vyštěrkován). Pozemek je určen dle územního plánu k výstavbě rodinných domů či dvojdomů. Kromě využití pozemku k výstavbě rodinných domů lze využít i výstavbu zařízení pro kulturu (knihovny, čtenářské kluby) či k výstavbě školy.

Současné občanské vybavení je zcela dostačující. V Dolních Kralovicích naleznete poštu, restaurace, kulturní dům, kino, školu, školku atd. Dolní Kralovice se nacházejí 5 km od sjezdu z dálnice D1 (Exit 66 Loket) a jsou vzdáleny 70 km od hl. města Prahy. Pro ty z vás, kteří preferujete MHD, v obci pravidelně jezdí autobusová doprava. Hypoteční úvěr Vám zcela zdarma zařídíme. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 646916.