

**Pronájem nezařízeného bytu 1+kk 26m2 s
parkovacím stáním - Brno - Trnitá**

Placzkova, 60200, Brno-střed, Brno

13 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK, včetně
právního servisu

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	26 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2022
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk s parkovacím stáním v nově vybudovaném komplexu hned vedle Vaňkovky - " Palác Trnitá". Moderní bydlení v centru, k dispozici je i park ve vnitrobloku.

K nastěhování od 1.7.2024.

Nová kuchyňská linka se spotřebiči: elektrická varná deska a trouba, lednice s mrazákem, pračka, digestoř.

V koupelně je sprchový kout a je dohromady s WC.

V bytě jsou vestavěné skříně na míru.

K bytu je možné si pronajmout parkovací stání ve 2.PP budovy za 2.500,-Kč měsíčně.

K dispozici je i sklepní kóje.

Možnost kabelové TV a internetu.

Náklady na bydlení cca 2.650,-Kč + elektřina cca 1.000,-Kč

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši dvou měsíčních nájmů.



Vyřizuje

Jakub Šepel**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 737 812 700**E-mail:** sepel@gaute.cz