

Prodej bytu 2+1, 62 m², Jablonec nad Nisou, ul. Smetanova

Smetanova, 46601, Jablonec nad Nisou



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nováková Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	62 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečnou příležitost získat prostorný byt 2+1 o užitné ploše 62 m², nacházející se v historickém centru Jablonce nad Nisou ve 3. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu z cihly. Součástí bytu je pěkně udržovaná zahrada, praktický sklep a doplňková kóje na chodbě, přičemž parkování je možné na vlastní zahradě nebo přímo před domem. Pro vaše pohodlí je teplá voda zajištěna plynovým kotlem. Byt se pyšní výhodnou polohou v klidné části obce s nedalekou dostupností veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti naleznete Jabloneckou přehradu, supermarket, zdravotnická zařízení, školy, nemocnici, plavecký bazén i snadnou dostupnost MHD. Ač byt vyžaduje rekonstrukci, vizualizace v inzerátu představují inspiraci pro možnou přeměnu vašeho nového domova. Nabízíme ihned k dispozici a rádi Vám pomůžeme s financováním. Nezmeškejte příležitost prohlédnout tento byt s bohatým potenciálem v atraktivní lokalitě Jablonce nad Nisou. Budeme se těšit na Vaši návštěvu.