

Prodej, domy/rodinný, 138 m², Štáhlavice 219, 33204 Štáhlavy, Plzeň-město [ID 59728]

Štáhlavy



10 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	138 m ²
Plocha parcely:	919 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi samostatně stojící rodinný dům v klidné obci Štáhlavice u Plzně. Jedná se o dřevostavbu, bungalov, o podlahové ploše 138 m² a dispozici 4+KK s pozemkem o výměře 919 m².

Dispozici domu tvoří předsíň s vestavěným nábytkem, ze které je přístupná centrální chodba. Prostorný obývací pokoj s vysokým stropem, krbem, kuchyňským koutem s vestavěným spotřebiči a velkorysým vstupem na terasu tvoří dominantu celého domu. Z chodby dále vejdete do dvou samostatných pokojů, technické místnosti, koupelny a samostatné toalety. Za dalšími dveřmi se nachází perla domu. Oáza klidu a soukromí pro manžele/rodiče. Velká, prostorná a prosvětlená ložnice s vysokým stropem, výstupem na zahradu, samostatnou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Součástí ložnice je velká šatna. Celý dům je vybaven nábytkem od truhláře, masivními dveřmi a dřevěnou podlahou. Nad dětskými pokoji je vytvořen úložný prostor.

Hlavní místnosti domu mají podlahové topení, koupelny navíc s designovými topnými tělesy.

K domu je vybudováno prostorné parkovací stání pro dvě vozidla a je počítáno s technickým zázemím. Na zahradě se nachází několik ovocných stromů, keřů a zvýšených záhonů pro zahrádkáře. Výhodou je vlastní studna, s možností zalévání zahrady a splachování toalet. Dům je napojen na obecní kanalizaci.

Dům je ideální volbou pro rodinu, která chce vyměnit bydlení v rušném městě za klidné bydlení se všemi výhodami, které rodinný dům s velkou zahradou může nabídnout. Dojezdová vzdálenost do Plzně 15 minut. Do vedlejší obce Štáhlavy se dostanete procházkou známou Hraběcí alejí. Nachází se tu školka, škola pro 1. stupeň, restaurace, kavárna, lékař i sportoviště.

Nedaleko od domu je autobusová zastávka se spojením do Plzně, ve Štáhlavech vlakové nádraží směr Nepomuk a Plzeň.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme.