

## Pronájem kanceláře 31 m<sup>2</sup>, ulice Hlinky, u BVV, Brno

Hlinky, Brno-střed, Brno

**10 500 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi

|                          |                          |                               |                               |
|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 31 m <sup>2</sup>        | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                    | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Garáž; Výtah; Parkoviště | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme samostatnou kancelář v administrativní budově na ulici Hlinky. Kancelář se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Pro patro jsou sdílené sociální zázemí a kuchyňka. Těsná blízkost zastávky MHD, na dohled BVV a tedy i napojení na Brněnský městský okruh a D1 jsou dalším potřebným benefitem prostor.

Celková výměra kanceláře cca 31 m<sup>2</sup>. Vybavení kanceláří: zátěžový koberec, nová výmalba. Bezproblémové parkování na veřejném parkovišti před budovou.

Více informací v RK. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

\*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

Kompletní nabídku všech brněnských kanceláří naleznete na našem specializovaném webu donajmu.cz. Za zprostředkování pronájmu neplatíte provizi.



Vyřizuje

**Karim Kapitančík****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:** [karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)